



Handwritten signature or initials in the top right corner.

Ata n.º 5/2023
Reunião Ordinária da Assembleia de Freguesia da Malagueira e
Horta das Figueiras

Aos vinte e um dias do mês de junho do ano civil de dois mil e vinte e três, pelas vinte e uma horas e dez minutos, no Edifício da Horta das Figueiras, sito na Rua Fernanda Seno n.º 25, em Évora, reuniu em sessão ordinária da Assembleia de Freguesia da União de Freguesias da Malagueira e Horta das Figueiras, convocada e presidida pelo Presidente da Mesa da Assembleia de Freguesia, Paulo Correia, em conformidade com o n.º 1 do artigo 11.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua versão atual, e da alínea b) do n.º 1 do artigo 22.º, conjugado com o n.º 1 do artigo 25.º, ambos do Regimento do Regimento da Assembleia de Freguesia. -----

O Senhor Presidente da Assembleia de Freguesia saudou as senhoras e senhores membros da Assembleia e público presente. -----

Conferida a folhas de presenças, estiveram presentes na sessão ordinária da Assembleia de Freguesia: -----

Do Partido Socialista (PS): -----

- Ricardo Manuel Caxias Melro em substituição de José Carlos Farias Calado; -----
- Baltazar João Avó Damas; -----
- Jorge Filipe Traguedo Parreirinha; -----
- Carla Manuela Anastácio Carmona. -----

Da Coligação Democrática Unitária (PCP-PEV): -----

- José da Silva Costa Russo; -----
- Margarida Avó Baião Ferreira de Almeida; -----
- José Ferreira da Silva Coimbra em substituição de José António Monteiro Mendes. -----

Da Coligação Mudar com confiança (PPD/PSD, CDS-PP): -----

- Paulo Alexandre Duarte Correia; -----
- Rita Batista Santana; -----
- João David Carvalhinho Fernandes. -----

Do Movimento Cuidar de Évora (NC/RIR): -----

- Maria de Fátima Batista Gomes; -----
- Maria de Jesus Orvalho Costa. -----



Do Partido Chega: -----

- Edalberto Tomás Macau Fitas Figueiredo. -----

Do Executivo da Junta marcaram presença: -----

- Presidente: Ananias Delfim Courelas Quintano; -----
- Vogais: Mário Augusto Bragado Monginho; -----
Maria Fernanda Maurício Mendes. -----

Antes do período da ordem do dia, em virtude da ausência do Segundo Secretário da Mesa da Assembleia de Freguesia José Calado do PS, o membro da Assembleia de Freguesia João Fernandes (PSD) substituiu-o nessa função. -----

Verificada a presença de todos os Membros do órgão deliberativo o Presidente da Assembleia de Freguesia, declarou aberta a sessão, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

Ponto 1 – Período antes da ordem do dia. -----

Ponto 2 – Leitura e aprovação das atas: -----

- a) da reunião ordinária de 26 de dezembro de 2022; -----
- b) da reunião extraordinária de 19 de janeiro de 2023; -----
- c) da reunião extraordinária de 16 de fevereiro de 2023; -----
- d) da reunião extraordinária de 27 de fevereiro de 2023; -----
- e) da ata da reunião ordinária de 20 de abril de 2023. -----

Ponto 3 – Deliberação sobre a decisão a tomar na negociação solicitada com vista à resolução extrajudicial do Processo: 229/17.BEBJA, a correr no Tribunal Administrativo e Fiscal de Beja (relativo à construção do edifício da Horta das Figueiras).-----

Ponto 4 – Apreciação e votação de proposta de Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências n.º 5/2023 entre o Município de Évora e a União de Freguesias da Malagueira e Horta das Figueiras. -----

Ponto 5 – Informação da atividade do executivo da União de Freguesias da Malagueira e Horta das Figueiras no 2.º trimestre de 2023. Outros Assuntos. -----

Durante o primeiro ponto da ordem de trabalhos, correspondente ao período antes da ordem do dia, sem intervenções por parte do público, o eleito Edalberto Figueiredo do Partido Chega, no uso da palavra, questionou o senhor Presidente do Executivo da Junta, Ananias Quintano, sobre os motivos da falta de limpeza do Bairro da Horta das Figueiras e por consequência de toda a área geográfica da União de Freguesias. -----



Na sequência dessa intervenção, o Sr. Baltazar Damas (PS) exortou o Executivo da Junta, na pessoa do seu presidente, para apresentar uma proposta à GESAMB no sentido de esta entidade poder reforçar o número de contentores de recolha de material reciclável na área geográfica da união de freguesias. -----

O Sr. Jorge Parreirinha (PS) alertou a AF e o Executivo da Junta para a ausência de limpeza do Bairro Vilas do Alcaide, considerando que essa situação é um problema de saúde pública. -----

A Sra. Rita Santana (CDS) sugeriu que a assembleia de freguesia elaborasse um documento (recomendação) sobre as condições de limpeza do espaço público a fim de ser remetido à Câmara Municipal de Évora. -----

O Sr. Presidente da Mesa da AF, Paulo Correia (PSD), na qualidade de eleito, informou a Assembleia de Freguesia que na sequência do pedido efetuado pelo freguês Armando Silva numa AF anterior efetuou uma visita ao Bairro da Malagueira em conjunto com o Presidente do Executivo Ananias Quintano. -----

Nessa visita foi verificado que, de facto, como havia denunciado o freguês Armando Silva, existiam um conjunto de espaços comerciais na Rua da Conduta que estavam a ser utilizados como habitação permanente e um outro espaço, Av. da Malagueira, na zona da Sociedade Columbófila Eborense que aparentava ter sido transformada em habitação. Foi também verificado a falta de limpeza generalizada do espaço público do bairro, que é uma das principais queixas dos fregueses. -----

No uso da palavra o Senhor José Coimbra (CDU) alertou para o constante acumular de lixo junto à escola do Bairro da Sra. Da Glória e do Pingo Doce. Sobre este tema, o Sr. José Coimbra referiu que parte do problema que existe com a acumulação de lixo, também se deve à falta de formação cívica por parte da população. -----

O Sr. José Russo (CDU), no uso da palavra, reforçou a intervenção de José Coimbra, salientando que a falta de civismo das pessoas, por vezes, é mais preocupante do que a própria falta de limpeza do espaço público. É frequente verificar-se que os munícipes não abrem os contentores de lixo e depositam os sacos ao lado destes. Nesse sentido, sublinha-se a necessidade de educar a população para a correta utilização dos equipamentos e para a manutenção da limpeza do espaço público. -----

No uso da palavra, o Presidente do Executivo, Ananias Quintano, referiu que concordava com todas as intervenções realizadas acerca da problemática da limpeza do espaço público, considerando que esta também constitui uma das principais preocupações do Executivo. -----

Nesse, sentido assumiu o compromisso de fazer chegar ao executivo municipal as preocupações dos eleitos e dos fregueses sobre a falta de limpeza urbana na área geográfica da União de Freguesias. -----



No uso da palavra, a Sra. Fátima Cabecinha (MCE) congratulou-se com o facto de o Executivo da Junta ter procedido à colocação do abrigo na paragem de autocarro do Bairro da Casinha, um anseio antigo dos fregueses daquele bairro. -----

Prosseguindo a sessão, com o segundo ponto da ordem de trabalhos, o Presidente da Assembleia, pediu a supressão da votação da Ata da reunião ordinária de 20 de abril de 2023, em virtude de não ter sido possível concluir a redação da mesma, por motivos de ordem pessoal da Primeira Secretária da Mesa, Rita Santana, pedindo por esse motivo a compreensão dos membros da Assembleia de Freguesia. -----

Procedida a leitura e votação da ata da reunião ordinária de 26 de dezembro de 2022, e das atas das reuniões extraordinárias de 19 de janeiro de 2023, de 16 de fevereiro de 2023 e de 27 de fevereiro de 2023, as mesmas foram aprovadas por unanimidade. -----

Sucedeu-se o terceiro ponto da ordem de trabalhos, que tinha por objetivo deliberar sobre a decisão a tomar na negociação solicitada pelo empreiteiro geral que construiu o edifício da Horta das Figueiras com vista à resolução extrajudicial do Processo 229/17.BEBJA que corre os seus trâmites no Tribunal Administrativo de Beja. -----

O Presidente da Assembleia de Freguesia, Paulo Correia, deu a palavra ao Senhor Presidente do Executivo da Junta, Ananias Quintano, que, em conjunto com o Mandatário da Junta, Dr. Sampaio da Silva, apresentou o ponto de situação do processo judicial, bem como a proposta de acordo extrajudicial apresentada pelo empreiteiro geral responsável pela construção do edifício da Horta das Figueiras. A proposta visava, concretamente, resolver o diferendo existente entre as partes, nomeadamente o pagamento de uma fatura em aberto e a reparação dos danos estruturais no edifício que persistem desde a sua construção. -----

No uso da palavra a Sra. Margarida Almeida (CDU), questionou o Dr. Sampaio da Silva sobre a fatura que estava por liquidar e o que é que estava definido no contrato de empreitada. -----

O Dr. Sampaio da Silva referiu que, de facto, o empreiteiro reclama o pagamento da última fatura relativa à obra, enquanto o executivo exige a reparação de danos estruturais que persistem desde a sua construção. Este conflito tem-se arrastado ao longo dos anos, e a proposta apresentada pelo Mandatário da Construtora visava celebrar um acordo extrajudicial com o objetivo de resolver as divergências existentes entre as partes. -----

O Sr. José Russo no uso da palavra manifestou a sua discordância com a proposta apresentada, uma vez que a questão tem-se vindo a arrastar no tempo. Mais referiu que a fatura em questão não se encontra sequer registada na contabilidade da junta. -----

O Sr. Baltazar Damas (PS) solicitou a palavra para esclarecer que, na altura, exercia funções como Presidente da Junta de Freguesia da Horta das



Figueiras. Informou que a junta dispunha de um responsável designado para acompanhar a execução da obra de construção do edifício em questão. Esse responsável, ao analisar a fatura apresentada, informou o executivo da junta de que estavam a ser faturados trabalhos que não tinham sido efetivamente executados pelo construtor. Com base nessa informação, o executivo decidiu não proceder à liquidação da referida fatura. -----

O Sr. Baltazar Damas acrescentou ainda que o processo judicial em curso, que decorre os seus trâmites no Tribunal Administrativo do Sul, não se limita à questão da fatura. Estão também em causa a não execução de determinados trabalhos pelo construtor e a necessidade de reparação de deficiências estruturais do edifício. -----

O Sr. Presidente da Assembleia, Paulo Correia (PSD), na qualidade de eleito questionou o Sr. Presidente da Junta, Ananias Quintano, se tinha algum orçamento/estimativa de custos para resolver os problemas estruturais do edifício. -----

Respondendo à questão, o Sr. Presidente do Executivo disse que não tinha nenhum orçamento formal para apresentar, mas que obras teriam um custo na ordem dos 50.000,00€, valor superior ao que é reclamado pelo construtor do edifício. -----

Não havendo consenso entre os membros presentes na Assembleia, o Senhor Presidente da Junta pediu ao Sr. Presidente da Assembleia de Freguesia para retirar da votação a proposta apresentada. -----

A sessão prosseguiu com o Ponto 4 da ordem de trabalho, designadamente com a apresentação da proposta de Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências n.º 5/2023 entre o Município de Évora e a União de Freguesias da Malagueira e Horta das Figueiras. -----

No uso da palavra, o Sr. José Russo (CDU) congratulou-se com a celebração do contrato. -----

A Sra. Fátima Cabecinha (MCE), no uso da palavra, felicitou a celebração do contrato interadministrativo. Contudo, considerou que o mesmo deveria ser mais abrangente relativamente às competências da junta. -----

Prosseguindo com a sua intervenção, a Sra. Fátima Cabecinha apresentou uma proposta ao executivo da junta para este elaborar um relatório sobre o retrato social dos alunos dos Pré-escolar e 1.º Ciclo apoiados pela UF da Malagueira e Horta das Figueiras ao abrigo do contrato Interadministrativo. Tal relatório é importante para que órgão deliberativo conheça a realidade social das famílias das crianças que frequentam os estabelecimentos de ensino da freguesia. -----

Após a intervenção da Sra. Fátima Cabecinha, o Sr. José Russo explicou, no uso da palavra, os motivos que justificam a inexistência de outro tipo de contrato interadministrativo. -----



O Presidente da AF submeteu a proposta a votação tendo esta sido aprovada por unanimidade. -----

Por fim, o Presidente de Junta informou a Assembleia de Freguesia sobre a atividade do executivo da União de Freguesias da Malagueira e Horta das Figueiras no segundo trimestre de 2023.-----

O Sr. José Russo (CDU) solicitou a palavra para enfatizar a importância do reforço das relações institucionais entre o Executivo da Junta e o Executivo do Município de Évora, reconhecendo que tal colaboração já se encontra em curso. Acrescentou a necessidade de o Executivo realizar uma execução eficiente do orçamento disponível, apoiando as associações da freguesia que desenvolvem atividades meritórias em benefício da população. -----

O Sr. Jorge Parreirinha (PS) pediu a palavra para informar que irá chegar à Junta de Freguesia um abaixo-assinado dos residentes do Bairro Vilas do Alcaide a solicitar a instalação de um parque infantil que se encontra projetado para a urbanização, assim como para melhorar as condições de iluminação pública daquele bairro. -----

Sem intervenções de mais eleitos, o Presidente da Assembleia passou a palavra ao público, tendo o Sr. António Mourato questionando o Executivo da Junta se os apoios dados pelo executivo às associações serão tornados públicos. -----

Em resposta ao freguês António Mourato, o Sr. Presidente da Junta referiu que os apoios atribuídos constam dos mapas de execução orçamental e que são públicos. -----

Nada mais havendo a tratar, foi aprovada a ata em minuta e o Presidente da Mesa encerrou os trabalhos.-----

Lavrou-se a presente ata, que depois de lida e aprovada vai ser assinada pelo Presidente e pela Secretária. -----

O Presidente da Assembleia,

(Paulo Correia)

1ª Secretária,

(Rita Santana)